

Provozní řád. Garáž Spálená, Spálená 97/29, Praha 1

I. Základní ustanovení

1. V garážovém stání mohou parkovat pouze motorová vozidla nájemce garážového stání, která musí být nahlášena k evidenci u správce objektu nebo v rezervačním systému.
2. Nájemce je povinen respektovat veškeré příslušné právní předpisy, pokyny osob spravujících garážová stání a dopravní značení umístěné ve vjezdu do garážových stání.
3. V případě jakýchkoliv potíží s rezervací / otevřením garáže kontaktujte zprostředkovatele - MR.PARKIT s.r.o. (tel: +420 730 513 544)
4. V případě jakýchkoliv technických potíží / havárie či škody vzniklé na vozidle kontaktujte bez prodlení obsluhu na recepci v objektu garážových stání.

II. Obecné zásady užívání garážových stání (neboli garáže/i)

1. V garážovém stání mohou parkovat pouze vozidla, jejichž rozměry nepřesahují délku 500 cm, šířku 190 cm a výšku 160 cm. Vozidla větších rozměrů nebudou v garážovém stání zaparkována. Nájemce nemá v tomto případě nárok na vrácení

parkovného či jinou náhradu škody, která mu vznikne z důvodu nemožnosti zaparkovat v Garážích Spálená.

2. Při zaparkování vozu se nájemce řídí pokyny obsluhy garážových stání. Vozidlo může do vjezdu garážového stání (tj. na 1. parkovací paletu) zaparkovat obsluha garážového stání. Automatický parkovací systém, který ovláda obsluha garážového stání, následně doveze paletu s vozidlem na příslušné parkovací místo.

3. Nájemci je zakázán vstup do dalších prostor garážových stání, kromě 1. parkovací palety. Nájemce nesmí zasahovat do automatického parkovacího systému, který je ovládán pouze obsluhou garážových stání.

4. Kromě podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů je v garážových stáních zakázáno následující:

- a) kouření a používání otevřeného ohně a dalších hořlavých předmětů
- b) ukládání a skladování předmětů všeho druhu, obzvláště hořlavých předmětů (to se rovněž vztahuje na příslušenství k vozidlům)
- c) parkování vozidel s unikající pohonnou hmotou nebo s jinými závadami, které ohrožují provoz garážových stání nebo jiných částí budovy, nebo osob užívajících objekt
- d) parkování vozidel s alternativním pohonem (LPG)
- e) parkování vozidel, která nejsou řádně zaregistrována (SPZ)

5. Nájemce bere na vědomí, že se nejedná o tzv. hlídané garáže, tj. majitel garážového stání ani zprostředkovatel se nezavazují vozidlo nájemce střežit.

6. Majitel garážového stání / stejně jako zprostředkovatel nenesou žádnou

odpovědnost za škody způsobené osobám, zvířatům či na věcech nalézajících se bezdůvodně v prostoru garáže.

7. Majitel garážového stání / stejně jako zprostředkovatel není zodpovědný za škody způsobené v důsledku nahodilého jevu nebo vyšší moci (jako ozbrojená loupež, samovznícení zaparkovaného vozidla, vlivy počasí (sníh, náledí,...), války, teroristického útoku, sabotáže apod.).

8. Společnost MR.PARKIT ani majitel garážového stání nejsou odpovědní za škodu, která vznikne na vozidle nebo jiných movitých věcech parkujícího, ani za škodu způsobenou zraněním v areálu garáže.

9. Parkující prohlašuje, že má uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla (povinné ručení), či jiné pojištění, které je co do podmínek a pojistného krytí povinnému ručení podobné.

10. Při zjištění vzniku škody na majetku svém nebo třetích osob je každý povinen oznámit tuto skutečnost bez zbytečného odkladu obsluze garážových stání.

11. Nájemce si musí vozidlo vyzvednout před ukončením rezervace. O případném prodloužení rezervace se musí informovat ještě před skončením platnosti původní rezervace prostřednictvím MR.PARKIT hot-line (+420 730 513 544). Pokud si nájemce vyzvedne vozidlo až po skončení platnosti své rezervace, přičemž si nepotvrdil možnost prodloužení své rezervace prostřednictvím MR.PARKIT hot-line a dojde k situaci, kdy v okamžiku požadovaného vyzvednutí vozidla nájemcem nebude v garážích přítomna obsluha, která ovládá automatický parkovací systém a dojde k prodlení s předáním vozidla, tak nájemce nemá nárok na náhradu škody, která mu tímto

prodlením vznikne ani na úhradu nákladů s prodlením spojených.

III. Závěrečná ustanovení

1. V provozním řádu jsou uvedena základní pravidla k nájmu a provozu garáží.
2. Rozšíření nebo doplnění tohoto provozního řádu může provést jednostranně majitel garážového stání.
3. Při porušení pravidel stanovených tímto provozním řádem nebo obecně závaznými právními předpisy může správce, po dohodě s vlastníkem, dočasně odejmout nájemci oprávnění vstupu do objektu.

Účinnost tohoto provozního řádu nastává dnem 30. listopadu 2014.